COPIA ALBO

COMUNE DI INCISA SCAPACCINO

Prov. di ASTI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N.5 del 02/05/2022

OGGETTO:
DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2022

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **DUE** del Mese di **MAGGIO** alle ore 18:30 nella sala delle adunanze previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti di questo Consiglio Comunale.
All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. MATTEO MASSIMELLI - SINDACO	SÌ
2. DENICOLAI ETTORE MARCO - VICE SINDACO	SÌ
3. MONTALDO MARINA - ASSESSORE	SÌ
4. TORNATO EMANUELA - CONSIGLIERE	SÌ
5. BREMA UMBERTO PIERCARLO - CONSIGLIERE	SÌ
6. FASCIANO FELICE - CONSIGLIERE	SÌ
7. GRASSO GIANLUCA - CONSIGLIERE	NO
8. QUAGLIA GIANLUCA - CONSIGLIERE	SÌ
9. BRONDOLO UMBERTO - CONSIGLIERE	NO
10. ALEMANNO GIANFRANCO LODOVICO - CONSIGLIERE	NO
TOTALE PRESENTI:	7
TOTALE ASSENTI:	3

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 2, del T.U. approvato con D.Lgs. 18-08-2000 n. 267) il Segretario Comunale **GERMANO DOTT. DANIELE**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Si dà atto che la riunione si svolge in presenza, e che vengono messe in atto tutte le misure anti-contagio: obbligo del distanziamento interpersonale e l'utilizzo dei dispositivi di protezione individuale personale per i partecipanti alla seduta

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Incisa Scapaccino. Responsabile Procedimento: MORINO Erika (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE la legge di bilancio 2020 (L. 27.12.2019, n.160) ha modificato, in modo sostanziale, la tassazione comunale sugli immobili, abrogando la TASI (Tassa servizi indivisibili), accorpandola all'IMU;

SI vedano a tal proposito i commi dal 738 al 783, dell'art. 1 L.n.160/2019;

PRESO ATTO che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli Enti Locali, di cui all'art. 151 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decr. Legisl. 18.08.2000, n. 267, è stato differito al 31/05/2022;

UDITA la breve relazione del Sindaco, il quale evidenzia che il caro bollette (energia, gas) obbliga questa Amministrazione ad aumentare impercettibilmente le aliquote IMU dei terreni agricoli portandola da 0,76% a 0,80% e quelle delle seconde case da 0,86% a 0,90%

DI DARE ATTO che le aliquote IMU 2022 sono le seguenti:

-ABITAZIONE PRINCIPALE (ad esclusione A/1-A/8-A/9) -Abitazione principale A/1-A/8-A/9	ESENTE ALIQUOTA 0,5% (detrazione € 200)
IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO A FAMILIARI DI 1° GRADO	ALIQUOTA 0,76%
TERRENI AGRICOLI, AREE FABBRICABILI E NEGOZI CAT. C/1	ALIQUOTA 0,80%
TERRENI AGRICOLI CONDOTTI DIRETTAMENTE DA CD E I.A.P.	ESENTI
-SECONDE CASE E ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI: CAT. A/10 GRUPPO B/C/E	ALIQUOTA 0,90%
IMMOBILI DEL GRUPPO D (AD ESCLUSIONE DEL D/10)	ALIQUOTA 0,97%
IMMOBILI MERCE	ALIQUOTA 0,1%

PRESO ATTO che con D.C.C. n.2 del 26/04/2022 è stato approvato il Regolamento IMU in vigore dal 1° gennaio 2021;

VISTA E RICHIAMATA la D.G.C. n.24 del 30.02.2022, esecutiva, con la quale di determinavano le scelte dell'Amministrazione in materia di tariffe ed aliquote;

VISTO con parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con Decr. Legisl. 18.08.2000, n. 267;
VISTO con parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con Decr. Legisl. 18.08.2000, n. 267;

CON VOTI FAVOREVOLI 6, CONTRARI // E ASTENUTI 1 (TORNATO EMANUELA) RESI LEGALMENTE DAI 7 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI

D E L I B E R A

1) DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) DI DETERMINARE per l'anno 2022 sulla base delle valutazioni espresse in premessa, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'IMU;

-ABITAZIONE PRINCIPALE (ad esclusione A/1-A/8-A/9) -Abitazione principale A/1-A/8-A/9	ESENTE ALIQUOTA 0,5% (detrazione € 200)
IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO A FAMILIARI DI 1° GRADO	ALIQUOTA 0,76%
TERRENI AGRICOLI, AREE FABBRICABILI E NEGOZI CAT. C/1	ALIQUOTA 0,80%
TERRENI AGRICOLI CONDOTTI DIRETTAMENTE DA CD E I.A.P.	ESENTI
-SECONDE CASE E ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI: CAT. A/10 GRUPPO B/C/E	ALIQUOTA 0,90%
IMMOBILI DEL GRUPPO D (AD ESCLUSIONE DEL D/10)	ALIQUOTA 0,97%
IMMOBILI MERCE	ALIQUOTA 0,1%

3) DI DARE incarico al Funzionario Responsabile di provvedere alla trasmissione telematica del presente atto mediante inserimento del testo dello stesso nel "Portale del Federalismo Fiscale".

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to: MATTEO MASSIMELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: GERMANO Dott. Daniele

Il sottoscritto,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

[X] Viene affissa all'albo pretorio comunale il giorno 16/05/2022 per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U. approvato con D.Lgs, 18-08-2000 n.267

[X] E' copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Data: 16/05/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: GERMANO Dott. Daniele

Il sottoscritto,

ATTESTA

-che la presente deliberazione:

[ ] E' divenuta esecutiva il giorno ..... decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. D.Lgs. 18-08-2000, n. 267

[ ] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. approvato con D.Lgs. 18-08-2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: GERMANO Dott. Daniele

Il sottoscritto,

ATTESTA

-che la presente deliberazione:

[X] E' stata affissa all' Albo Pretorio Comunale come prescritto dall'art. 124, del T.U. approvato con D.Lgs, 18-08-2000 per quindici giorni consecutivi, dal 16/05/2022 al 31/05/2022 senza opposizioni e ricorsi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: GERMANO Dott. Daniele

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Incisa Scapaccino. Responsabile Procedimento: MORINO Erika (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line